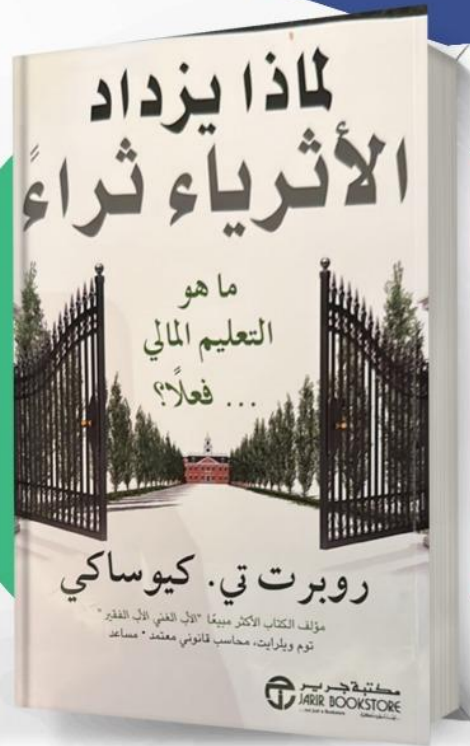


# تلخيص كتاب لماذا يزداد الأثرياء ثراءً؟ ( التعليم المالي )

المؤلف: روبرت تي. كيوساكي

تلخيص : د. يوسف الهاجري



اختصارك  
كتابك.. باختصارك



لمشاهدة جميع ملخصات الهاجري



@aboaad12030



# تلخيص كتاب لماذا يزداد الأثرياء ثراءً؟ (التعليم المالي)

المؤلف: روبرت تي. كيوساكي

## المقدمة

- قصة خرافية قديمة: اذهب إلى المدرسة، ثم ابحث عن وظيفة، واعمل بجد، وادخر المال، واشترِ بيتاً، وسدد ديونك، واستثمر في سوق الأوراق المالية
- عام 1996 التحذير من التفاؤل اللاعقلاني في أن الثراء سهل المنال
- عام 1997 نشر كتاب الأب الغني والأب الفقير
- عام 2000 انفجرت فقاعة الإنترنت
- عام 2020 معاناة في التوظيف ومدى مناسبتها للمؤهلات
- أزمة خطط التقاعد الحالية
- تحدي الروبوتات وإحلالها محل البشر
- الإيمان بتفوق فكرة تعليم الناس كيفية الصيد عوضاً عن فكرة إعطاء السمك لهم

● قاعدة 90 / 10 المالية: تنص على أن 10٪ من الناس يجنون نسبة 90٪ من الأموال

● يمكنك بواسطة التعليم المالي الحقيقي أن تكون من المنتمين إلى نسبة 10٪

● التحدي هو أن تقرر وأن تمتلك العزيمة والإصرار والدافع

● الفئات التي لا يمكنها فعل ما نفعله هم غالباً: الموظفون - المهنيون

الكتاب للجميع





# تلخيص كتاب لماذا يزداد الأثرياء ثراءً؟ (التعليم المالي)

المؤلف: روبرت تي. كيوساكي

## الجزء الأول: لماذا يزداد الأثرياء ثراءً

### مقدمة الجزء الأول:

أوجه جميع العملات ثلاثة: الصورة والأرقام والحافة

### الفصل الأول: ما الذي يجدر بي فعله بمالي؟

- الفقير: "لا أهتم بمالي"
- الغني: "إن لم تهتم بمالك فسيهتم به شخص آخر"
- سؤال متكرر: معي مبلغ من المال ماذا أفعل به؟
- هناك أبواب عدة للنعيم المالي
- يركز الفقراء والطبقة الوسطى على الصورة المحدودة





## تلخيص كتاب لماذا يزداد الأثرياء ثراءً؟ (التعليم المالي)

المؤلف: روبرت تي. كيوساكي

### الفصل الثاني: لماذا يعد المدخرون خاسرين؟

- الفقير: "ادخار المال ذكاء"
- الغني: "المدخرون هم الخاسرون"
- "الأغنياء لا يعملون مقابل المال"
- عند وصول معدلات التضخم إلى 5٪ فإنك تخسر نسبة 3٪ من مدخراتك كل عام
- تلجأ الحكومات لطباعة المال لسداد ديونها
- زادت سمية النقود بسبب مواصلة الحكومات طباعة النقود لكي تحافظ على اقتصادها من الانهيار
- ما بين عامي 1971 - 2016 خسر الدولار نسبة 90٪ من قيمته
- "امنحني السيطرة على أموال أية دولة ولن أهتم بمن يسن القوانين فيها" روتشيلد
- قاعدة: "من يملك الذهب يضع القواعد"





## تلخيص كتاب لماذا يزداد الأثرياء ثراءً؟ (التعليم المالي)

المؤلف: روبرت تي. كيوسا كي

### أسباب الفجوة بين زيادة الأثرياء ثراءً وزيادة الفقراء فقراً:

#### التكنولوجيا

- ابتكار التقنيات
- الروبوتات

#### العولمة

- انتقال الوظائف لدول
- عمالتها أرخص
- توظيف العمالة الأرخص

#### الكليبتوقراطية (رأس مالية المحاسب)

- الحكومات السارقة
- سرقة الأفراد من المجتمع

#### الأمولة (علم طباعة النقود)

- الهندسة المالية
- استخدام العمليات من
- أجل زيادة الحجم والتأثير

#### فشل جيل طفرة المواليد

- جني المال وإنفاقه
- الإنفاق ببذخ





## تلخيص كتاب لماذا يزداد الأثرياء ثراءً؟ (التعليم المالي)

المؤلف: روبرت تي. كيوسا كي

### الفصل الثالث: لماذا تزيد الضرائب من ثراء الأثرياء بصورة

الفقير: "دفع الضرائب واجب وطني"

الغني: "عدم دفع الضرائب واجب وطني"

### تعريفات كلمة (الجهل) في قاموس ميريام ويبستر

التجرد من المعرفة

رفض التعرف إلى الشيء

### الضرائب

المشكلة في الإنفاق

الأثرياء يجنون المزيد من المال ويدفعون ضرائب أقل

الجاهل هو الذي يعرف كيفية إنفاق المال ولكنه لا يعرف كيفية زيادته

النفط هو شريان حياة الاقتصاد العالمي فقد أصبح بديلاً عن الذهب

"لا يتعلق الاستثمار الاحترافي بالاستثمار بل بالمستثمر"

### تعريفات قاموس ميريام ويبستر لكلمة (غبي):

• بطيء الفهم

• يتخذ قرارات غير ذكية





# تلخيص كتاب لماذا يزداد الأثرياء ثراءً؟ ( التعليم المالي )

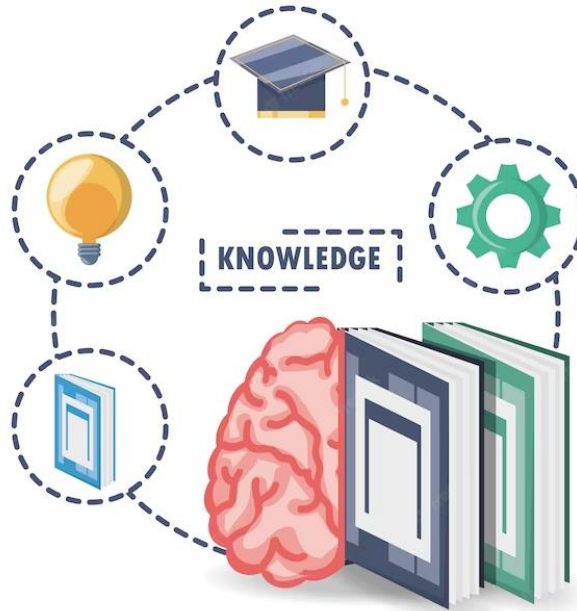
المؤلف: روبرت تي. كيوسا كي

## من يدفع الضرائب

|                      |          |          |                   |
|----------------------|----------|----------|-------------------|
| 0%                   | 60%      | 40%      | 20%               |
| المستثمرون المحترفون | المهنيون | الموظفون | كبار رجال الأعمال |

## دروس مستفادة

فكر في الفئات الأربع من جانب الاستهلاك والإنتاج  
الدراسة التعليمية لا تكفي وحدها بل لابد من الدراسة المالية التطبيقية





## تلخيص كتاب لماذا يزداد الأثرياء ثراءً؟ (التعليم المالي)

المؤلف: روبرت تي. كيوسا كي

### الفصل الرابع: لماذا تزيد الأخطاء من ثراء الأثرياء؟



#### الأخطاء

- يتعلم البشر من خلال ارتكاب الأخطاء
- يحترم الأب الغني الأخطاء كثيراً
- المتخصصون يكرهون ارتكاب الأخطاء
- الكتب هي من أفضل معلّمي العالم
- "أنا لم أفشل وإنما اكتشفت 10 آلاف طريقة غير ناجحة" أديسون

#### مكونات الكائن البشري



الروح



العواطف



الجسم



العقل





## تلخيص كتاب لماذا يزداد الأثرياء ثراءً؟ (التعليم المالي)

المؤلف: روبرت تي. كيوساكي

### تعليقات حول الفئات الأربعة

- تفشل 9 من 10 في المشروعات الصغيرة من افتتاحها
- مصير فئة المهنيين هو غرفة التعذيب بسبب زيادة الإنفاق وقلة الدخل
- فئة المهنيين هي أكثر الفئات أهمية للانتقال إلى الاستثمار
- تحقيق النجاح في فئة المهنيين يقفز بك إلى فئتي الشركات الكبيرة والمستثمرين

### متطلبات الانتقال من فئة إلى أخرى



الذكاء العملي



الذكاء العاطفي



الذكاء الفكري



الذكاء الروحي





## تلخيص كتاب لماذا يزداد الأثرياء ثراءً؟ (التعليم المالي)

المؤلف: روبرت تي. كيوسا كي

### الفصل الخامس: لماذا تزيد انهيارات السوق من ثراء الأثرياء؟



● الفقير: آمل ألا تنهار الأسواق

● الغني: لا يهتمني إن انهارت الأسواق

● لعبة المال قائمة على الخداع

#### كيفية استشراف المستقبل

● تعلم كيف تستعد للمستقبل

● دراسة الماضي

● التنبؤ

#### مخطط داو في 120 سنة ماضية

● 1913 : إنشاء نظام الاحتياطي الفيدرالي وتمكين الحكومة من فرض

ضريبة على الدخل مع بدء الأزمة الاقتصادية

● 1929 : انهيار كبير في سوق الأوراق المالية

● 1935 : إطلاق قانون التأمين الاجتماعي

● 1943 : إطلاق قانون تحصيل الضرائب

● 1944 : اتفاق "بريتون وودز" ليصبح العالم على المعيار الدولارى إذ

يتم تخزين الدولارات بدلاً من تخزين الذهب

● 1971 : انتهاك الرئيس "ريتشارد نيكسون" اتفاق "بريتون وودز"، والبدء

بطباعة النقود





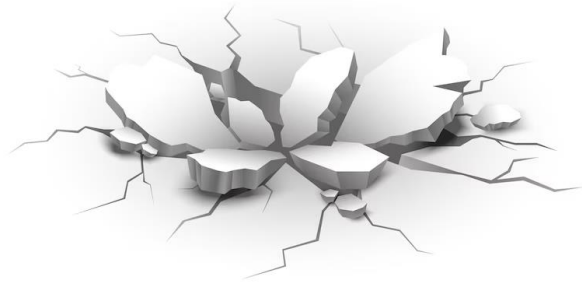
## تلخيص كتاب لماذا يزداد الأثرياء ثراءً؟ (التعليم المالي)

المؤلف: روبرت تي. كيوسا كي

- 1972 : فتح "نيكسون" الأبواب أمام الصين لصالح الدول ذات العمالة الأرخص، ومنه تحول الصين إلى قوة عظمى
- 1974 : اتفاق "نيكسون" ليصبح الدولار مدعوماً بالنفط، وإقبال جميع الدول في العالم إلى شراء النفط باستخدام الدولار
- 1978 : إنشاء خطة التقاعد الحكومية 401 (k)
- 1987 : انهيار سوق الأوراق المالية وإنشاء فريق الإنقاذ من الانهيار
- 1987 - 2000 : ارتفاع مؤشرات الثراء للأثرياء
- 1996 : تحذير رئيس النظام الفيدرالي من "الوفرة اللاعقلانية"
- 1997 : نشر كتاب الأب الغني والأب الفقير
- 1999 : إصدار الاتحاد الأوروبي عملته: اليورو
- 2000 : إعلان أحد رؤساء الدول عن نيته ببيع النفط مقابل اليورو
- 2001 : الهجوم على برجَي مركز التجارة العالمي

### ثلاثة انهيارات كبرى

|                |                         |                |
|----------------|-------------------------|----------------|
| 2008           | 2007                    | 2000           |
| القطاع المصرفي | الأصول العقارية العادية | فجاعة الإنترنت |





## تلخيص كتاب لماذا يزداد الأثرياء ثراءً؟ (التعليم المالي)

المؤلف: روبرت تي. كيوسا كي

### الفصل السادس: لماذا تزيد القروض من ثراء الأثرياء؟

- الفقير: القروض تزيد من فقري
- الغني: القروض تزيد من ثرائي
- البطاقات الائتمانية واحدة من الممارسات لإثراء الأثرياء وإفقار الفقراء
- القروض سلاح ذو حدين
- "استخدم القروض لشراء الأصول"
- تعلم كيفية استخدام الدين على أنه "مال"
- القروض بهدف استهلاكها لا تصنع الثراء
- الدخل: هو المال الذي تحصل عليه وتنفقه كما يحلو لك من دون قيود
- القروض أقل تكلفة من الأموال المملوكة إما لعدم فرض الضرائب عليها، وإما لفرض ضرائب أقل من تلك المفروضة على الأموال المملوكة
- شراء العقارات والاستثمار فيها من أهم أسباب الثراء

### ممارسات الأثرياء مع القروض

- القروض أقل تكلفة من الأموال المملوكة إما لعدم فرض الضرائب عليها، وإما لفرض ضرائب أقل من تلك المفروضة على الأموال المملوكة
- استخدام الديون لامتلاك الأصول
- فئات الأصول المالية: الشركات - العقارات - الأصول الورقية (الأسهم والسندات) - السلع





## تلخيص كتاب لماذا يزداد الأثرياء ثراءً؟ ( التعليم المالي )

المؤلف: روبرت تي. كيوساكي

### ملخص الجزء الأول:

الفجوة بين الأثرياء والفقراء بسبب:

الضرائب

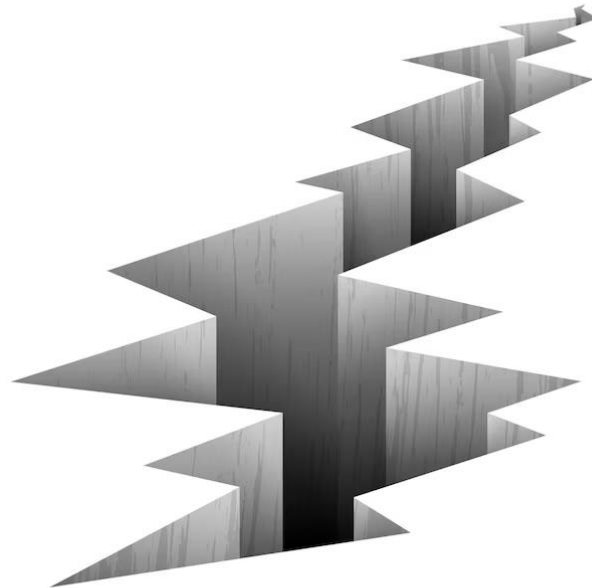
المستشارين الماليين

الأخطاء

القروض

انهميارات الأسواق

ادخار المال





## تلخيص كتاب لماذا يزداد الأثرياء ثراءً؟ (التعليم المالي)

المؤلف: روبرت تي. كيوساكي

### الجزء الثاني: ما ليس تعليمًا ماليًا

#### مقدمة الجزء الثاني

- الوهم بالتعلم المالي
- يعتقد أغلب الناس أن منازلهم أصول مالية لكنها في الحقيقة (أعباء)
- التعرف إلى الأمية المالية





## تلخيص كتاب لماذا يزداد الأثرىاء ثراءً؟ (التعليم المالي)

المؤلف: روبرت تي. كيوساكي

### الفصل السابع: ما ليس تعليمياً مالياً

- الفقير: لماذا أحتاج إلى التعلم المالي؟ لقد تعلمت تعليمياً عالياً، وأعمل بوظيفة رائعة، وأمتلك منزلاً ورصيداً في المصرف.
- الغني: إن جادلت شخصاً غنياً فستصبح أنت كذلك

أمثلة حول ما يعتقدونه من تلقوا (تعليمياً عالياً وليس مالياً)  
بشأن التعليم المالي:

- علم الاقتصاد: التعليم المالي
- موازنة دفتر الشيكات: مهم
- ادخار المال: عبقرية وذكاء
- النقاط الائتمانية (فيكو): التنبؤ بمدى أرجحية سداد القروض
- سداد القروض: العيش من دون قروض

### حول القروض السيئة

- القروض أموال عند الأغنياء وهي أعباء عند الفقراء
- تجني المصارف الأموال من المقترضين وليس المدخرين
- القرض السيئ هو الذي يُستخدم لشراء الأعباء
- عندما تقلل المصارف من أسعار الفائدة فإنها تقول: لا نريد مدخرين، بل نريد مقترضين
- المدخرات والقروض وجهان متضادان للعملة الضريبية





## تلخيص كتاب لماذا يزداد الأثرياء ثراءً؟ (التعليم المالي)

المؤلف: روبرت تي. كيوساكي

### الفصل الثامن: هل أنت أمّي مالياً؟ (الأمّية المالية)

- الفقير: منزلي من أصولي المالية
- الغني: منزلي عبء من أعبائي

#### عاقبة الأمية المالية:

- إحباط الناس وخوفهم
- تدمير تقدير الذات
- حياة تدعو للاستياء والإحباط
- أفكار ثابتة لا تتغير
- الشعور بدور الضحية
- العصى عن الفرص
- زيادة الفقر
- مستثمرون سيئون
- الأحكام الخاطئة
- كره الحياة والعمل
- أفعال غير أخلاقية
- الانصراف عن الواقع





# تلخيص كتاب لماذا يزداد الأثرىاء ثراءً؟ ( التعليم المالي )

المؤلف: روبرت تي. كيوساكي

## فوائد التعليم المالي

- زيادة الثقافة المالية
- القدرة على حل المشكلات المالية
- الذكاء المالي
- الحصول على الثراء

## الثقافة المالية

● الإقرار المالي: الدخل - النفقات

● الموازنة: الأصول - الأعباء

● يركز الأب الغني في الإقرار المالي على الدخل، وفي الموازنة على الأعباء

● 6 كلمات مالية مهمة:

1- الدخل: التدفق المالي المكتسب 2- النفقات: التدفق المالي المنصرف

3- الأصول المالية 4- الأعباء المالية

5- النقود 6- تدفق المال (الأهم)

● الفقراء: نفقات / الأغنياء: الأصول

● الترتيب الواعي المالي: الدخل يذهب للأصول، ثم للأعباء، وأخيراً للنفقات

● الأصول تضع المال في جيبك سواء كنت تعمل أم لا

● الأعباء تسحب المال من جيبك حتى إن ارتفعت قيمتها

● تكون حالة المرء المالية جيدة إن كان تدفق المال المكتسب أكبر من

تدفق المال المنفق

● الأصول المالية: الأشياء التي تخلق تدفقاً مالياً مكتسباً

● الأعباء المالية: الأشياء التي تخلق تدفقاً مالياً منفقاً أو مصروفاً

● القيمة الصافية أو الثروة: الفارق بين أصولك وأعبائك

● يركز التقليديون على المدخرات والأسهم وهي مسمومة



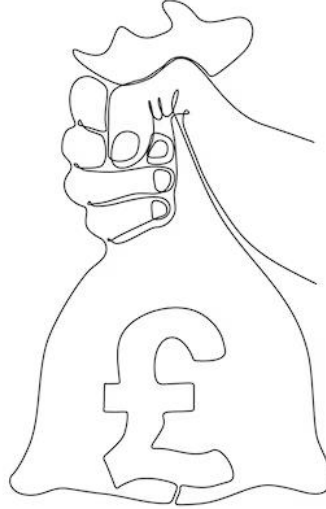


## تلخيص كتاب لماذا يزداد الأثرياء ثراءً؟ ( التعليم المالي )

المؤلف: روبرت تي. كيوساكي

### ملخص الجزء الثاني

- المال عبارة عن لغة يجب تعلمها
- الفقراء يتحدثون بلغة الفقر
- الأغنياء لغتهم مختلفة تماماً
- التعليم المالي الحقيقي يبدأ بالكلمات
- الكلمات تتجسد بالفعل وتتمتع بالحرية





## تلخيص كتاب لماذا يزداد الأثرياء ثراءً؟ (التعليم المالي)

المؤلف: روبرت تي. كيوسا كي

### الجزء الثالث: ما التعليم المالي الحقيقي؟

#### مقدمة الجزء الثالث: (الديون والضرائب)

- الديون والضرائب هما السبب الحقيقي لاتساع الهوة بين الأغنياء وغيرهم من الناس
- الديون والضرائب هما جوهر التعليم المالي الحقيقي
- الهدف الأكبر من الضرائب هو تشجيع الناس على اتباع السياسات الحكومية





## تلخيص كتاب لماذا يزداد الأثرياء ثراءً؟ (التعليم المالي)

المؤلف: روبرت تي. كيوساكي

### الفصل التاسع: لماذا يلعب الأغنياء لعبة مونوبولي؟

- الفقير: احصل على عمل
- الغني: لا تعمل مقابل المال
- يجب ألا يكون التعليم المالي الحقيقي معقداً أو مربكاً

#### أنواع الدخل

##### الدخل المستتر

- الدخل السلبي:
- التدفق المالي من الأصول المالية
- الأصول العقارية وتحصيل الإيجارات

##### دخل استثماري

- أرباح رأس المال
- الحكومات غالباً ما تفرض ضرائب أقل تعزيراً للاقتصاد

##### الدخل العادي

- أسوأ دخل
- ضرائب المدارس تعلم الطلاب العمل مقابل الدخل العادي





## تلخيص كتاب لماذا يزداد الأثرياء ثراءً؟ (التعليم المالي)

المؤلف: روبرت تي. كيوساكي

### الفصل العاشر: الدخل الشبّح: دخل الأثرياء

- الفقير: أحتاج إلى راتبي
- الغني: لا أحتاج إلى راتب
- الدخل الشبّح: هو دخل الأشخاص الفاحشي الثراء

#### اهتمامات الأب الغني:

- التعلم العملي المستمر
- حضور الدورات التدريبية العملية
- الاهتمام بالشركات الكبيرة والمستثمرين
- التعاون مع شركاء جديدين

#### الديون واقتراض المال

- القروض معفاة من الضرائب
- توفر كثيراً من الوقت والمال
- المستثمر المتمرس يعمل مقابل الدخل الشبّح
- استخدام القروض كأموال يزيد الثراء
- ارتفاع تقدير العقار يعد دخلاً شبيحاً
- فارق تقدير العقار يتم الاقتراض عليه لتملك المزيد من العقارات
- الدين الجيد هو دينك الذي يدفعه شخص آخر عنك

#### أسباب خسارة المدخرين:

- دفع الضرائب أو الزكاة
- ضعف القوة الشرائية





## تلخيص كتاب لماذا يزداد الأثرياء ثراءً؟ (التعليم المالي)

المؤلف: روبرت تي. كيوسا كي

### الفصل الحادي عشر: فئة المستثمرين: أباطرة المال

- الفقير: عد للدراسة واحصل على ماجستير إدارة أعمال
- الغني: تحول إلى أحد أباطرة المال

#### مهارات رائد الأعمال

- تعلم المبيعات
- القدرة على بناء العلاقات
- التعلم من الناس
- الانتقال من فئة الموظفين إلى فئة المهنيين
- المواصلة والاستمرار
- تطوير الآخرين من حوله
- الحذر من الطرق السهلة
- التواصل



#### القيم الكبرى للفئات الأربع

- الموظفون: الأمان الوظيفي
- المهنيون: الاستقلال المالي
- كبار رجال الأعمال: الحاجة إلى فريق عمل
- المستثمرون المحترفون: الحاجة إلى رواد أعمال





## تلخيص كتاب لماذا يزداد الأثرياء ثراءً؟ (التعليم المالي)

المؤلف: روبرت تي. كيوساكي

### الفصل الثاني عشر: هل لديك خطة بديلة؟

الفقير: أتطلع للتقاعد

الغني: لقد تقاعدت منذ زمن بعيد

#### الذكاءات الأربعة:

الذكاء الروحي

الذكاء العاطفي

الذكاء المادي

الذكاء الذهني

#### الخطة البديلة الحقيقية:

الدراسة

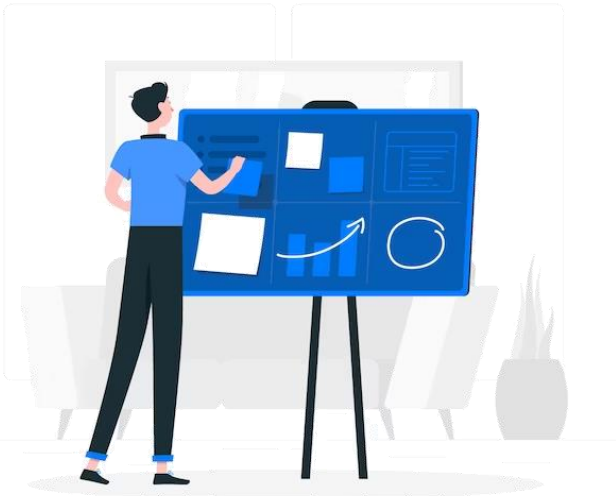
الممارسة

#### متطلبات التعليم في العالم الواقعي:

الرغبة

اختيار المعلمين

الممارسة





## تلخيص كتاب لماذا يزداد الأثرياء ثراءً؟ (التعليم المالي)

المؤلف: روبرت تي. كيوسا كي

### الفصل الثالث عشر: كيف نقضي على الفقر؟ الطلاب يعلّمون غيرهم

● الفقير: أعط الناس سمكاً

● الغني: علّم الناس الصيد

#### أخبار متفرقة

● الدراسات تؤكد تأثير الفقر على عقول الأطفال

● إمكانية تغير المخ عكس تأثير الضرر الذي تسببه التنشئة الصغيرة

● عملية التعلم قائمة على مخروط التعلم والتحول من المحاكاة إلى فعل الأمر الحقيقي

#### الكيفية



الإلهام



العدالة



التعليم الروحاني وتعزيز القيم



توسيع المدارك



الفاعلية



القدرة





## تلخيص كتاب لماذا يزداد الأثرياء ثراءً؟ ( التعليم المالي )

المؤلف: روبرت تي. كيوساكي

### ملخص الجزء الثالث

- جيل الطفرة هم الأوفر حظاً
- الادخار لا يعني الفوز
- أهمية تعليم الديون والضرائب
- أهمية التعليم المالي الحقيقي
- تكوين فريق متكامل من المتخصصين





## تلخيص كتاب لماذا يزداد الأثرياء ثراءً؟ (التعليم المالي)

المؤلف: روبرت تي. كيوساكي

### الجزء الرابع: اقتصاد من دون مرج

#### مقدمة الجزء الرابع: (الحياة المحمومة)

● مفهوم: ادرس بجد - اعمل بجد - ادفع ضرائب - تقشف - ادخر المال - تناول الطعام في منزلك - سدد فواتيرك - عش دون ديون - سيارة رخيصة

### الفصل الرابع عشر: كيف يمكن لسيارة بورش أن تزيد ثراءً؟

● الفقير: تقشف في معيشتك

● الغني: زد من إمكانياتك

#### العهد

● الوعد تقطعه على نفسك

● اشتر الفرصة ثم فكر فيها للقبول أو الرفض

#### مستويات التحدي



الموافقة



إتمام الصفقة



الإقناع





# تلخيص كتاب لماذا يزداد الأثرياء ثراءً؟ ( التعليم المالي )

المؤلف: روبرت تي. كيوساكي

## ملخص الجزء الرابع

- أهمية مخروط التعلم
- القرب من المستشارين الرائعين
- الفرق بين الأصول المالية والأعباء المالية





اختصارك  
كتابك.. يا اختصارك



لمشاهدة جميع ملخصات الهاجري